

**APLICAÇÃO DE PRINCÍPIOS DA GOVERNANÇA CORPORATIVA PELA PREVI:  
O CASO MAGIC PARK**

**Autor(a): SERGIO RICARDO LOPES DE FARIAS**

**Banca examinadora: Prof. Dr. José Geraldo Pereira Barbosa (presidente e orientador);  
Prof. Dr. Jorge Augusto de Sá Brito e Freitas; Prof. Dr. Guilherme Baptista da Silva  
Maia (UCAM)**

**Resumo**

Este trabalho tem como objetivo investigar se os princípios da Governança Corporativa foram aplicados pela PREVI no processo decisório do investimento no empreendimento do Magic Park. Para atingir ao objetivo proposto optou-se pelo método qualitativo, por meio de um Estudo de Caso, empregando-se entrevistas estruturadas, através das quais foram ouvidos membros da Diretoria e do Conselho da PREVI, na época do investimento. Os resultados apontaram que o conhecimento e os padrões vigentes de Governança Corporativa, em 1997, já eram suficientes para evitar o investimento no Magic Park. O que permite supor que o conhecimento existia, mas que ainda não tinha sido incorporado como prática. Tendo em vista o volume de recursos envolvidos e a importância dos investimentos dos fundos de pensão, tanto para os *shareholders*, quanto para os *stakeholders* e para a economia nacional, bem como a importância que o tema Governança Corporativa assume no cenário atual, espera-se que este trabalho possa influenciar, de forma positiva, as empresas participadas da PREVI e outras entidades fechadas de previdência complementar, na implementação das melhores práticas de Governança, de forma a atuarem como agentes de mudança, tendo em vista não apenas a maximização dos lucros em longo prazo, mas também o desenvolvimento sustentável do país.

**Palavras-chave:** Governança Corporativa. Fundos de Pensão. PREVI. Magic Park.